


Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "ПОЛЁТ""</u>	по ОКПО	01392019		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5031116124		
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 142407, Московская область, Ногинск г, Михайлова Дмитрия, д. 1, помещ. 8				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	202	364	532
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1110	23	23	23
Запасы	1210	452	844	594
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	469	2 012	330
Финансовые и другие оборотные активы	1230	27 437	27 705	24 725
БАЛАНС	1600	28 582	30 948	26 202
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	11 196	10 837	8 338
Кредиторская задолженность	1520	17 386	20 111	17 864
БАЛАНС	1700	28 582	30 948	26 202

Руководитель  Копотова Елена Александровна
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2024 г.

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Коды	
		0710002	
		31	12
		2023	
		01392019	
		5031116124	
		68.32.1	
		12300	16
		384	

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "ПОЛЁТ"" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКOPФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Выручка	2110	211 503	174 471
Расходы по обычной деятельности	2220	(206 178)	(170 681)
Прочие доходы	2340	114	15
Прочие расходы	2350	(1 764)	(665)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(1 014)	(795)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2 661	2 345

Руководитель  **Копотова Елена Александровна**
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2024 г.



A13

ИНН 5031116124

КПП 503101001 Стр. 001



4674 e560 5101 8943 7a21 99bf 9664 62e1

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 1

Налоговый период (код) 34

Отчетный год 2023

Представляется в налоговый орган (код) 5031

по месту нахождения (учета) (код) 210

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПОЛЁТ" "

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидация) (код)

ИНН / КПП реорганизованной организации

Номер контактного телефона 8 - 4 9 9 - 3 2 2 - 4 5 - 6 7

На 4 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю :

- 1 - налогоплательщик
- 2 - представитель налогоплательщика

КОПОВА
ЕЛЕНА
АЛЕКСАНДРОВНА

(фамилия, имя, отчество * полностью)

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата 29.03.2024

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на листах

Дата представления декларации

Фамилия, И.О.*

Подпись

* Отчество указывается при наличии





ИНН 5031116124

КПП 503101001 стр. 002



50c1 e4e9 510d 7e6d d76d 8a9d 1fb5 61ba

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	4 6 7 5 1 0 0 0
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года стр. 270 разд. 2.2	020	_____
Код по ОКТМО	030	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 >= 0	040	3 5 5 9 8 4
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 020 - стр. 271 разд. 2.2, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 < 0	050	_____
Код по ОКТМО	060	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого октября отчетного года стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) >= 0	070	3 1 0 1 9
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - стр. 272 разд. 2.2, если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	_____
Код по ОКТМО	090	_____
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2	100	6 2 6 9 9 9
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	_____
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 273 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2 или (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 280 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 < стр. 280 разд. 2.2 и (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) > стр. 280 разд. 2.2	110	_____
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 280 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если стр. 280 разд. 2.2 > стр. 273 разд. 2.2 и стр. 280 разд. 2.2 > (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080 + стр. 101)	120	_____

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

 (подпись)

29.03.2024 (дата)





ИНН 5031116124

КПП 503101001 Стр. 003



468c e15a 5107 2ca8 a451 5094 3527 b4fc

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код признака применения налоговой ставки:	201	1
1 – налоговая ставка в размере 15 %, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 – налоговая ставка в размере 20 %, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
Сумма полученных доходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	210	2 1 4 7 6 3 7 0
за полугодие	211	4 6 7 3 0 8 1 9
за девять месяцев	212	7 0 6 4 1 0 8 0
за налоговый период	213	9 8 9 1 9 4 4 0
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	220	2 2 6 8 4 2 8 3
за полугодие	221	4 4 3 5 7 5 9 2
за девять месяцев	222	6 8 0 6 1 0 6 3
за налоговый период	223	9 2 1 5 9 4 2 8
Сумма убытка, полученного в предыдущем налоговом периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	_____
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал стр. 210-стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0	240	_____
за полугодие стр. 211-стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0	241	2 3 7 3 2 2 7
за девять месяцев стр. 212-стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0	242	2 5 8 0 0 1 7
за налоговый период (стр. 213-стр. 223-стр. 230, если стр. 213-стр. 223-стр. 230 > 0)	243	6 7 6 0 0 1 2
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:		
за первый квартал (стр. 220-стр. 210, если стр. 210 < стр. 220)	250	1 2 0 7 9 1 3
за полугодие (стр. 221-стр. 211, если стр. 211 < стр. 221)	251	_____
за девять месяцев (стр. 222-стр. 212, если стр. 212 < стр. 222)	252	_____
за налоговый период (стр. 223-стр. 213, если стр. 213 < стр. 223)	253	_____
Налоговая ставка (%):		
за первый квартал	260	1 5 . 0
за полугодие	261	1 5 . 0
за девять месяцев	262	1 5 . 0
за налоговый период	263	1 5 . 0
Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации	264	_____





ИНН 5031116124

КПП 503101001 Стр. 004



999f c55c 510a 53ee 9e82 9a9e 56b8 1cb4

Показатели
1

Код строки
2

Значения показателей (в рублях)
3

Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал

для стр. 201 = "1": (стр. 240 x стр. 260 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 240 x стр. 260 / 100)

270

за полугодие

для стр. 201 = "1": (стр. 241 x стр. 261 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 241 x стр. 261 / 100,

если стр. 261 = стр. 260;

стр. 270 + (стр. 241 - стр. 240) x стр. 261 / 100,

если стр. 261 > стр. 260)

271

355984

за девять месяцев

для стр. 201 = "1": (стр. 242 x стр. 262 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 242 x стр. 262 / 100,

если стр. 262 = стр. 261;

стр. 271 + (стр. 242 - стр. 241) x стр. 262 / 100,

если стр. 262 > стр. 261)

272

387003

за налоговый период

для стр. 201 = "1": (стр. 243 x стр. 263 / 100)

для стр. 201 = "2": (стр. 243 x стр. 263 / 100,

если стр. 263 = стр. 262;

стр. 272 + (стр. 243 - стр. 242) x стр. 263 / 100,

если стр. 263 > стр. 262)

273

1014002

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (налоговая ставка 1%)
(стр. 213 x 1 / 100)

280

989194

